



MUNICIPIO DI LUMINO

www.lumino.ch info@lumino.ch
Casella postale 24
Telefono 091 829 12 64
Fax 091 829 30 27
Ccp 65-549-8

ORARI DI CANCELLERIA

Il lunedì	dalle 10.00 alle 12.00
da martedì a venerdì	dalle 10.00 alle 12.00
	dalle 15.00 alle 17.00

RISPOSTA DEL MUNICIPIO ALL'INTERPELLANZA "EcoCentro verde"

- Interpellanza "EcoCentro verde", depositata in data 14 marzo 2023 dall'on. De Gottardi Giulio (allegato A).
- La risposta è stata estesa verbalmente in seduta straordinaria di Consiglio comunale il 27 marzo 2023 da parte dell'on. Monticelli Enea, Capodicastero Gestione Rifiuti, quale Dicastero "utilizzatore finale" del servizio – ciononostante la risposta comprenda aspetti di Edilizia Privata, Pianificazione territoriale ed Edilizia pubblica.
- Il presente documento viene caricato sul sito www.lumino.ch a partire da lunedì 3 aprile 2023.

Per semplicità di lettura, di seguito vengono riportate anche le domande dell'interpellanza e successivamente formulata la relativa risposta. Più domande che vengono evase con una singola risposta, saranno raggruppate per facilità di lettura e comprensione.

Premessa:

Il Municipio ha convenuto che sia io a rispondervi in quanto responsabile del Dicastero utilizzatore finale, nonostante le tematiche toccate siano varie.

Prima di addentrarci nel merito dell'interpellanza, è fondamentale poter procedere con una premessa. L'Ecocentro verde in zona al Dazio ha servito la cittadinanza da più di due decenni. Esso si trova tra i mappali 1557 e 608 riconosciuti come **zona bosco e zona golenale di importanza nazionale**. Nel corso degli ultimi decenni, l'Ecocentro "Al Dazio" è stato, pur con qualche riserva, lungamente tollerato dalle autorità cantonali visto che il Municipio aveva dato **rassicurazioni** rispetto allo spostamento delle attività presso il nuovo Ecocentro intercomunale previsto con il Comune di Arbedo-Castione. Nel frattempo, la superficie del punto di raccolta del verde presso la zona "Al Dazio" è **stata ridimensionata** e ha subito una rinaturazione realizzata tramite l'utilizzo di un credito in delega nel corso della scorsa legislatura.

A seguito della decisione del Comune di Arbedo-Castione di abbandonare il progetto **dell'Ecocentro intercomunale** di cui abbiamo riferito in una risposta ad un'interrogazione dello scorso 22 aprile 2022, il Municipio con l'Ufficio tecnico comunale si è da subito attivato alla ricerca di possibili alternative. In aggiunta a ciò, nelle comunicazioni ufficiali, USTRA ha sempre confermato l'inizio dei lavori per i compensi ambientali N13EP27 per la primavera 2023.

L'Ufficio tecnico comunale ha condotto, per conto del Municipio, un lavoro di sondaggio di **possibili soluzioni alternative**. Soluzioni poi scartate sulla base di problematiche pianificatorie, finanziarie, di servizio o di disponibilità di enti e privati coinvolti. Il Municipio, preso atto del lavoro svolto dall'Ufficio tecnico, e tenendo conto dei consigli della Commissione Masterplan, con risoluzione 29288 del 28 novembre 2022 e sulla base del rapporto datato 24 ottobre 2022 dello studio d'ingegneria Küng&Villa, ha così approvato il progetto per la creazione del nuovo ecocentro del verde in zona "Cantoni".

Entriamo ora nel merito delle domande formulate

1. È stata concessa una licenza edilizia per la realizzazione del suddetto EcoCentro verde?



MUNICIPIO DI LUMINO

www.lumino.ch info@lumino.ch
Casella postale 24
Telefono 091 829 12 64
Fax 091 829 30 27
Ccp 65-549-8

ORARI DI CANCELLERIA

Il lunedì	dalle 10.00 alle 12.00
da martedì a venerdì	dalle 10.00 alle 12.00
	dalle 15.00 alle 17.00

2. Se così non fosse, come mai non è stata effettuata la necessaria procedura per la richiesta della licenza edilizia?

L'Ufficio tecnico comunale **non ha segnalato la necessità** di procedere con una domanda di costruzione ragione per cui non è di conseguenza stata concessa una licenza edilizia.

La soluzione portata avanti dall'Esecutivo, dopo il lavoro svolto dall'Ufficio tecnico, e messa in opera in tempi molto brevi, ha il solo ed unico scopo di proseguire con l'offerta di una piazza di raccolta/smistamento per la popolazione di Lumino in loco. Un'offerta per la quale in passato, nel risolvere il decennale problema dell'Ecocentro "Al Dazio", **si è puntato tutto sulla soluzione con Arbedo-Castione** e poi purtroppo non andata a buon fine per la rinuncia di quest'ultimo a seguito di improvvise valutazioni interne di natura finanziaria e di tempistiche.

Il mancato inoltro di una domanda di costruzione, con relativo rilascio della licenza edilizia, è frutto della ponderazione dell'Ufficio tecnico di tener conto e coordinare **in un progetto strutturato anche altre iniziative in divenire presenti nel comparto**. Nello specifico si tratta della chiusura delle strade di campagna per l'avvento del futuro Pozzo di captazione di acqua potabile, il riordino della viabilità del comparto industriale, le necessarie modifiche dei sensi di marcia a seguito della costruzione della futura pista ciclopedonale, le necessità di smaltimento acque meteoriche delle strade di campagna, ecc.

Alcune valutazioni di carattere tecnico, nello specifico il piano viario dell'intero comparto, inizialmente previste per febbraio 2023, hanno necessitato più tempo del previsto e questa sinergia è venuta meno.

Di riflesso i tempi stretti per garantire un'adeguata apertura di una piazza di raccolta al servizio della popolazione hanno portato l'Ufficio tecnico a dare la priorità agli aspetti pratici, ritenuto che non vi è un grave conflitto sul genere di attività rispetto al tipo di zona in analisi.

Sottolineiamo inoltre che la scadenza ritenuta inderogabile dell'avvio dei lavori presso la Zona Sgravèr non ha permesso di tenere in considerazione la possibilità di proseguire oltre con le attività di raccolta presso l'ubicazione "Al Dazio".

L'Ufficio tecnico comunale ha basato le proprie riflessioni sul tema sulla scorta dell'art. 3 del Regolamento di applicazione alla Legge Edilizia cantonale (che disciplina i lavori non soggetti a licenza edilizia), cpv. I) che recita:

"il deposito di materiale inerti per un periodo non superiore a tre mesi, ritenuto però che tale deposito non interessi biotopi protetti o degni di protezione e sia fuori dall'area forestale"

e all'art. 24 del Regolamento edilizio comunale, lett. c), che cita:

"i depositi esterni sono sottoposti a procedura di autorizzazione comunale. In particolare sono vietati i depositi di rottami e rifiuti".

Secondo le informazioni raccolte dal Municipio, l'Ufficio tecnico comunale, partendo dal presupposto che l'esercizio tratta esattamente il deposito di materiale vegetale inerte in modalità scarico/carico, ha ritenuto di essere in possesso della necessaria legittimazione giuridica per non proporre all'Esecutivo la presentazione di una domanda di costruzione.



MUNICIPIO DI LUMINO

www.lumino.ch info@lumino.ch
Casella postale 24
Telefono 091 829 12 64
Fax 091 829 30 27
Ccp 65-549-8

ORARI DI CANCELLERIA

Il lunedì	dalle 10.00 alle 12.00
da martedì a venerdì	dalle 10.00 alle 12.00
	dalle 15.00 alle 17.00

Il Municipio, sentito i propri consulenti tecnici, sta approfondendo ed elaborando i passi necessari.

- 3. Non mi risulta che, nel Piano Regolatore di Lumino, questa zona sia destinata a "scopi pubblici" adibita anche all'edificazione di un EcoCentro. È stata fatta una debita richiesta di modifica del Piano Regolatore?**
- 4. Se così non fosse, come mai non è stata effettuata la richiesta di modifica del Piano Regolatore?**

Come espresso in precedenza, le valutazioni dell'Ufficio tecnico ritenevano che l'attività di movimentazione degli inerti vegetali potessero ricadere anche sotto il cappello della zona artigianale.

L'Esecutivo, sentito il proprio pianificatore, ha fatto i necessari approfondimenti i quali hanno mostrato che la situazione attuale così come proposta dall'Ufficio tecnico all'Esecutivo non è conforme alle normative vigenti. Il Municipio, anche a nome dell'Ufficio Tecnico, si dispiace per la valutazione fatta. L'Esecutivo ha dato quindi subito il via alle necessarie procedure per sanare questa situazione attraverso una possibile variante di PR in procedura semplificata.

- 5. È stato aggiornato il Piano Viario della zona per evitare un intasamento del traffico tenendo conto del calibro attuale delle strade che non permette l'incrocio di due autoveicoli?**
- 6. Se così non fosse, come mai non è stato aggiornato il Piano Viario della zona prima della messa in esercizio dell'EcoCentro verde?**

Come indicato in precedenza, sono in atto i necessari approfondimenti e relative procedure per definire un nuovo piano viario per l'intero comparto industriale e della campagna. Queste modifiche andranno a regolare i sensi di marcia e garantiranno inoltre un'accresciuta sicurezza nel contesto della fruizione della Pista ciclopeditonale da parte dei ciclisti in transito. Tale operazione era prevista nel corso del mese di febbraio 2023. L'Esecutivo ha ritenuto importante incontrare gli attori presenti nel comparto industriale e discutere con loro del nuovo piano viario. Tale aspetto si è svolto con il coinvolgimento della Commissione Economia e Turismo e incontrando anche alcune aziende sul confine con Arbedo-Castione. Da questi colloqui sono emersi alcuni aspetti tecnici da chiarire prima di poter procedere con l'iter procedurale in Cantone. Non è dunque stato possibile aggiornare il Piano Viario prima dell'apertura dell'EcoCentro.

- 7. Il "vecchio" Ecocentro verde doveva essere dislocato per permettere i lavori di risistemazione del biotopo. Quando è previsto l'inizio di questi lavori?**

Le indicazioni a suo tempo date all'Esecutivo comunale da USTRA vedevano l'inizio dei lavori per la rinaturazione dell'Isola Sgravè nel corso della primavera 2023. Tuttavia, nel corso del mese di febbraio 2023 USTRA ha comunicato che l'inizio dei lavori sui compensi ambientali N13EP27, comprendenti quindi anche il comparto dell'Isola Sgravè, perimetro dove si situa la "vecchia" discarica del verde, per motivi di loro organizzazione interna, saranno posticipati a febbraio 2024.

IL MUNICIPIO

Giulio De Gottardi
Via Bierino 16
6533 Lumino

RICEVUTO

15 MAR. 2023

Lodevole
Municipio di Lumino
Via Giuseppe Pronzini 1
6533 Lumino

Lumino, 14 marzo 2023

Interpellanza: EcoCentro verde

On. signor Sindaco, on. signora Municipale, on. signori Municipali,

avvalendomi delle facoltà concessemi dall'articolo 66 della Legge Organica Comunale, vi inoltro la seguente interpellanza.

Mi riferisco al volantino distribuito nelle scorse settimane da parte del Municipio a tutta la popolazione di Lumino in relazione alla raccolta rifiuti 2023.

Nello stesso ho letto che *"Il Municipio ha realizzato, in collaborazione con il Patriziato, un EcoCentro verde in zona Cantoni"*.

Volevo pertanto chiedere al Municipio di Lumino:

1. È stata concessa una licenza edilizia per la realizzazione del suddetto EcoCentro verde?
2. Se così non fosse, come mai non è stata effettuata la necessaria procedura per la richiesta della licenza edilizia?
3. Non mi risulta che, nel Piano Regolatore di Lumino, questa zona sia destinata a "scopi pubblici" adibita anche all'edificazione di un EcoCentro. È stata fatta una debita richiesta di modifica del Piano Regolatore?
4. Se così non fosse, come mai non è stata effettuata la richiesta di modifica del Piano Regolatore?
5. È stato aggiornato il Piano Viario della zona per evitare un intasamento del traffico tenendo conto del calibro attuale delle strade che non permette l'incrocio di due autoveicoli?
6. Se così non fosse, come mai non è stato aggiornato il Piano Viario della zona prima della messa in esercizio dell'EcoCentro verde?
7. Il "vecchio" EcoCentro verde doveva essere dislocato per permettere i lavori di risistemazione del biotopo. Quando è previsto l'inizio di questi lavori?

Grazie per l'attenzione e cordiali saluti.


Giulio De Gottardi