

**Rapporto della Commissione della gestione del Consiglio Comunale di Lumino
accompagnante il conto Consuntivo dell'Amministrazione comunale di Lumino per l'anno
2024**

Lumino, 06.06.2025

La Commissione della gestione si è riunita in data 27 maggio 2025 presso la sala del consiglio comunale. Presenti il presidente Damiano Della Bruna, i membri Andrea Torrigiani, Luca Degiovannini, Roberto Storni e Massimiliano De Stefanis e la supplente Doris Galusero. In rappresentanza dell'Esecutivo presento il Sindaco Enea Monticelli, i Municipali Serse Pronzini, Matthias Büchi e Michele Cavalli. Presente anche il Segretario Comunale Floriano Righetti.

L'esercizio 2024 chiude con un avanzo di gestione corrente, pari a **CHF 4'686,41**. Le entrate si attestano a **CHF 7'018'673,77** e le uscite a **CHF 7'013'987,36**.

Il contributo di livellamento si attesta a **CHF 773'537** rispetto ai **CHF 737'654** del consuntivo 2023, la cifra stimata a preventivo 2024 era di **CHF 750'000**.

L'autofinanziamento, pari a **CHF 641'547,38**, non permette di coprire gli oneri netti per investimenti che si fissano a **CHF 1'987'661,27**. Il disavanzo totale, che incide negativamente sul debito pubblico, è quindi pari a **-CHF 1'346'113,89**. Questo dato riflette la decisa accelerazione del piano d'investimenti, in particolare per quanto riguarda l'entrata nella fase esecutiva delle opere di premunizione dai pericoli naturali previste dal Masterplan strategico. L'indebitamento attuale, pur ritenuto gestibile dal Municipio, comporta alcuni elementi di attenzione, vedasi un debito netto pro capite pari a CHF 8'105.00 e una quota di indebitamento lordo che si attesta a 274.0%

Entrambi gli indicatori si collocano in zona critica secondo le soglie di riferimento e impongono un monitoraggio costante.

I ricavi correnti del 2024 continuano a crescere e si attestano a **CHF 7'018'673,77**. Le voci d'entrata più significative riguardano il gettito fiscale, i contributi positivi dei dicasteri Ambiente e territorio ed Economia pubblica. Il gettito fiscale delle persone fisiche si è attestato a **CHF 3'253'719**, in crescita rispetto al consuntivo 2023. Questo nonostante la riforma fiscale cantonale entrata in vigore dal 1° gennaio 2024, che ha comportato una riduzione stimata a circa CHF 60'000 per le entrate fiscali del Comune di Lumino.

Nel 2024 le spese correnti continuano a crescere e si attestano a **CHF 7'013'987,36**. L'incremento è riconducibile, da un lato, a fattori esterni quali rincari energetici, inflazione settoriale e interventi manutentivi straordinari; dall'altro, al rafforzamento di alcuni servizi chiave.

Nel corso 2024 il Municipio ha continuato nel perseguire la sua strategia delle misure di risparmio. Nonostante i margini di manovra siano limitati, l'Esecutivo è riuscito a contenere diverse voci di spesa senza compromettere l'efficacia dell'erogazione dei servizi del Comune.

Per quanto concerne i servizi autofinanziati (approvvigionamento idrico, depurazione delle acque e smaltimento dei rifiuti), si registrano risultati differenziati:

- Il Servizio approvvigionamento idrico chiude con un disavanzo di CHF 22'706.06, sostenibile grazie a un fondo a bilancio di CHF 220'530.24;
- Il Servizio depurazione delle acque ha generato un avanzo di CHF 14'800.38, il capitale proprio presenta ancora un saldo negativo di -CHF 35'810,54;
- Il Servizio raccolta e smaltimento rifiuti ha registrato un avanzo, comprensivo della copertura integrale una tantum di CHF 37'307.30, di CHF 40'412.10. Questa misura consente di

riportare formalmente in pareggio il servizio e di scongiurare un aumento delle tariffe a carico della popolazione.

Dopo una breve introduzione al Consuntivo da parte del Sindaco Enea Monticelli, i Commissari hanno potuto porre le proprie domande di carattere generale così come puntuale riguardanti i contenuti del Messaggio Municipale.

I Commissari hanno evidenziato i seguenti temi, sui quali si è poi incentrata la discussione della Commissione. Inizialmente, è stato trattato il tema del debito pubblico e dei relativi indicatori finanziari a pagina 21. Per la Commissione il Municipio dovrà continuare a monitorare questi indicatori, cercando di trovare il giusto equilibrio fra la stabilità finanziaria e il garantire il mantenimento dei servizi offerti alla popolazione così come la sicurezza dal punto di vista dei pericoli naturali, ragionando sulle giuste priorità da dare agli investimenti futuri.

Andrà inoltre monitorato l'evolversi dei tassi d'interesse e la situazione dei debiti a breve, medio e lungo termine.

In seguito, è stato discusso del tema del gettito fiscale, dove si è rilevata l'importanza fondamentale del gettito delle persone fisiche (94,1% del totale delle imposte). Ciononostante, i Commissari hanno anche intavolato la tematica dell'insediamento di nuove aziende sul territorio, che potrebbero portare ad un incremento del gettito delle persone giuridiche. A questo proposito si sono discusse diverse possibilità che l'Esecutivo potrebbe percorrere, come ad esempio una ricerca attiva di aziende interessate a svolgere la loro attività nel Comune di Lumino, così come la collaborazione con l'Ente regionale per lo sviluppo e la SUPSI.

Infine, sono state poste alcune domande di carattere puntuale sulle voci di spesa ed entrate, come ad esempio la pianificazione degli incassi per i contributi di miglione delle opere già realizzate.

Non avendo ulteriori osservazioni da formulare, vi invitiamo a voler decretare:

1. È dato scarico al Municipio di Lumino e sono approvati i conti consuntivi per l'anno 2024 che chiudono nel seguente modo:

a) Gestione corrente:

totale delle entrate	CHF	7'018'673.77
totale delle uscite	CHF	<u>7'013'987.36</u>
avanzo d'esercizio	CHF	<u>4'686.41</u>

che va ad incrementare il capitale proprio.

b) Conto investimenti

totale delle uscite	CHF	2'314'659.27
totale delle entrate	CHF	<u>326'998.00</u>
onere netto per investimenti	CHF	<u>1'987'661.27</u>

2. In ossequio all'art. 176 cpv. 3 LOC, è dato scarico al Municipio di Lumino per la liquidazione sul seguente credito di investimento:

Pos. contabile	M.M.	Importo votato	Importo speso	Superamento	Entrate	Onere netto
710.5041.000	03/2021	fr. 154'000.00	fr. 161'819.00	fr. 7'819.00	fr. 0.00	fr. 161'819.00
Totali	+5.08%	fr. 154'000.00	fr. 161'819.00	fr. 7'819.00	fr. 0.00	fr. 161'819.00

Concernente la richiesta di credito di CHF 154'000 per il risanamento del rivestimento del bacino superiore dell'acquedotto comunale, l'adattamento delle condotte in entrata/uscita e la separazione ermetica tra la zona asciutta (impianti tecnici) e quella bagnata (bacino di accumulo)

3. In ossequio all'art. 176 cpv. 3 LOC, è dato scarico al Municipio di Lumino per la liquidazione sul seguente credito di investimento:

Pos. contabile	M.M.	Importo votato	Importo speso	Superamento	Entrate	Onere netto
790.5290.003	14/2021	fr. 90'710.00	fr. 92'256.00	fr. 2'086.45	fr. 0.00	fr. 92'256.00
Totali	+2.31%	fr. 90'710.00	fr. 92'256.00	fr. 2'086.45	fr. 0.00	fr. 92'256.00

Concernente la richiesta di un credito di CHF 90'170.- per lo studio idrologico e idraulico, varianti d'intervento di premunizione, studio preliminare e progetto di massima separazione riali Bruga e Valentra

Con i migliori saluti.

Per la Commissione della Gestione:

Il presidente:

Il segretario:

I membri:

Damiano Della Bruna (Relatore)

Andrea Torrigiani

Luca Degiovannini

Massimiliano De Stefanis

Roberto Storni