

**Rapporto delle Commissioni della Gestione e dell'Edilizia del Consiglio Comunale di Lumino sul M.M. 21/2025 concernente la richiesta di un credito quadro di complessivi CHF 340'100.- per il periodo 2026-2028 concernente il risanamento e rifacimento di strade, opere di canalizzazione e opere dell'acquedotto nel Comune di Lumino.**

Lumino, 01.12.2025

Onorevoli colleghi,

Le Commissioni della Gestione e dell'Edilizia si sono riunite in data 25.11.2025 nella sala del Consiglio Comunale. Presenti, in rappresentanza delle Commissioni Edilizia e Gestione, gli Onorevoli (in ordine alfabetico):

Caprara Alexio, Della Bruna Damiano, Degiovannini Luca, De Gottardi Sara, Monighetti Mattia, Persico Andrea, Petraglio Flavio, Pronzini Gian Paolo, Storni Roberto, Torrigiani Andrea.  
Assenti giustificati: Galusero Doris, Destefanis Massimiliano.

La riunione ha avuto lo scopo di approfondire i contenuti del messaggio municipale e favorire un confronto costruttivo tra le commissioni, in vista delle decisioni da assumere.

In apertura è stato presentato un intervento introduttivo che, sulla base di esperienze maturate in ambito istituzionale, ha evidenziato la necessità di considerare con attenzione gli investimenti destinati alle infrastrutture. È stato sottolineato come tali risorse risultino essenziali per garantire il mantenimento di condizioni adeguate e un livello complessivamente decoroso dei servizi e delle strutture comunali. Gli investimenti sono ben elencati e distinti nel messaggio municipale presentato, a supporto di una valutazione chiara e trasparente.

Durante la serata in cui le commissioni si sono riunite, sono emerse discussioni costruttive e propulsive. È stata approfonditamente trattata l'importanza di valutare con attenzione la reale necessità degli interventi programmati. Si è rimarcato come, ove possibile, sia opportuno estendere al massimo l'intervallo tra una manutenzione e l'altra, pur mantenendo alta la vigilanza sul rischio che tale dilazione possa generare problematiche alle infrastrutture.

È stato inoltre evidenziato che, qualora si verificassero guasti dovuti a un eccessivo allungamento dei tempi, i risparmi ottenuti verrebbero vanificati, poiché un intervento d'urgenza comporta spesso costi significativamente superiori rispetto a una manutenzione preventiva.

Ci si affida pertanto all'Esecutivo e al tecnico comunale affinché procedano a un'analisi accurata delle diverse situazioni prima di assumere qualsiasi decisione. Vi è piena fiducia nella loro competenza e nella capacità di individuare gli interventi più appropriati, definendo le priorità in modo equilibrato e responsabile.

Per i motivi sopra esposti invitiamo pertanto il lodevole Consiglio Comunale a voler decretare:

- 1. Al Municipio è concesso un credito quadro di CHF 340'100.- per il periodo 2026-2028 concernente il risanamento e rifacimento di strade, opere di canalizzazione e opere dell'acquedotto nel Comune di Lumino.**
- 2. Il Municipio è autorizzato a contrarre il debito presso un istituto bancario alle migliori condizioni di mercato.**

**3. La spesa sarà iscritta contabilmente sotto il conto investimenti del Preventivo 2026 (centri di costo 615, 710 e 720).**

**4. Gli investimenti realizzati nell'ambito del credito quadro saranno ammortizzati secondo le aliquote previste dalla LOC e dal relativo regolamento d'applicazione, rispettivamente Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni (RGFCC) e indicazioni MCA2.**

**5. Eventuali contributi cantonali o partecipazioni di privati e/o altri Enti andranno in diminuzione del credito lordo.**

**6. A norma dell'art. 13 cpv. 3 LOC, il credito decade se non utilizzato entro il termine di due anni dalla crescita in giudicato definitiva della presente risoluzione.**

Con la massima stima.

**Per la Commissione della Gestione:**

Il Presidente: Della Bruna Damiano

Sottoscritto OK

Il Segretario: Torrigiani Andrea

Sottoscritto OK

I Membri De Stefanis Massimiliano  
Roberto Storni (relatore)  
Degiovannini Luca

Sottoscritto OK

Sottoscritto OK

Sottoscritto OK

I supplenti: Giacomini Elia  
Galusero Doris  
Guscetti Laura

Sottoscritto OK

**Per la Commissione dell'Edilizia:**

Il Presidente: Pronzini Gian Paolo

Sottoscritto OK

La Segretaria: De Gottardi Sara

Sottoscritto OK

I Membri: Petraglio Flavio  
Caprara Alexio  
Persico Andrea

Sottoscritto OK

Sottoscritto OK

Con Riserva

I supplenti: Bomio-Confaglia Camilla  
De Stefanis Massimiliano  
Monighetti Mattia