

Rapporto delle Commissioni della Gestione e dell'Edilizia del Consiglio Comunale di Lumino sul M.M. 21/2025 concernente la richiesta di un credito quadro di complessivi CHF 340'100.- per il periodo 2026-2028 concernente il risanamento e rifacimento di strade, opere di canalizzazione e opere dell'acquedotto nel Comune di Lumino.

Lumino, 01.12.2025

Onorevoli colleghi,

Le Commissioni della Gestione e dell'Edilizia si sono riunite in data 25.11.2025 nella sala del Consiglio Comunale. Presenti, in rappresentanza delle Commissioni Edilizia e Gestione, gli Onorevoli (in ordine alfabetico):

Caprara Alexio, Della Bruna Damiano, Degiovannini Luca, De Gottardi Sara, Monighetti Mattia, Persico Andrea, Petraglio Flavio, Pronzini Gian Paolo, Storni Roberto, Torrigiani Andrea.

Assenti giustificati: Galusero Doris, Destefanis Massimiliano.

La riunione ha avuto lo scopo di approfondire i contenuti del messaggio municipale e favorire un confronto costruttivo tra le commissioni, in vista delle decisioni da assumere.

In apertura è stato presentato un intervento introduttivo che, sulla base di esperienze maturate in ambito istituzionale, ha evidenziato la necessità di considerare con attenzione gli investimenti destinati alle infrastrutture. È stato sottolineato come tali risorse risultino essenziali per garantire il mantenimento di condizioni adeguate e un livello complessivamente decoroso dei servizi e delle strutture comunali. Gli investimenti sono ben elencati e distinti nel messaggio municipale presentato, a supporto di una valutazione chiara e trasparente.

Durante la serata in cui le commissioni si sono riunite, sono emerse discussioni costruttive e propositive. È stata approfonditamente trattata l'importanza di valutare con attenzione la reale necessità degli interventi programmati. Si è rimarcato come, ove possibile, sia opportuno estendere al massimo l'intervallo tra una manutenzione e l'altra, pur mantenendo alta la vigilanza sul rischio che tale dilazione possa generare problematiche alle infrastrutture.

È stato inoltre evidenziato che, qualora si verificassero guasti dovuti a un eccessivo allungamento dei tempi, i risparmi ottenuti verrebbero vanificati, poiché un intervento d'urgenza comporta spesso costi significativamente superiori rispetto a una manutenzione preventiva.

Ci si affida pertanto all'Esecutivo e al tecnico comunale affinché procedano a un'analisi accurata delle diverse situazioni prima di assumere qualsiasi decisione. Vi è piena fiducia nella loro competenza e nella capacità di individuare gli interventi più appropriati, definendo le priorità in modo equilibrato e responsabile.

Per i motivi sopra esposti invitiamo pertanto il lodevole Consiglio Comunale a voler decretare:

1. Al Municipio è concesso un credito quadro di CHF 340'100.- per il periodo 2026-2028 concernente il risanamento e rifacimento di strade, opere di canalizzazione e opere dell'acquedotto nel Comune di Lumino.

2. Il Municipio è autorizzato a contrarre il debito presso un istituto bancario alle migliori condizioni di mercato.

3. La spesa sarà iscritta contabilmente sotto il conto investimenti del Preventivo 2026 (centri di costo 615, 710 e 720).

4. Gli investimenti realizzati nell'ambito del credito quadro saranno ammortizzati secondo le aliquote previste dalla LOC e dal relativo regolamento d'applicazione, rispettivamente Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni (RGFCC) e indicazioni MCA2.

5. Eventuali contributi cantonali o partecipazioni di privati e/o altri Enti andranno in diminuzione del credito lordo.

6. A norma dell'art. 13 cpv. 3 LOC, il credito decade se non utilizzato entro il termine di due anni dalla crescita in giudicato definitiva della presente risoluzione.

Con la massima stima.

Per la Commissione della Gestione:

Il Presidente:	Della Bruna Damiano	Sottoscritto OK
Il Segretario:	Torrigiani Andrea	Sottoscritto OK
I Membri	De Stefanis Massimiliano	Sottoscritto OK
	Roberto Storni (relatore)	Sottoscritto OK
	Degiovannini Luca	Sottoscritto OK
I supplenti:	Giacomini Elia	
	Galusero Doris	
	Guscetti Laura	

Per la Commissione dell'Edilizia:

Il Presidente:	Pronzini Gian Paolo	Sottoscritto OK
La Segretaria:	De Gottardi Sara	Sottoscritto OK
I Membri:	Petraglio Flavio	Sottoscritto OK
	Caprara Alexio	Sottoscritto OK
	Persico Andrea	Con Riserva
I supplenti:	Bomio-Confaglia Camilla	
	De Stefanis Massimiliano	
	Monighetti Mattia	