

**Rapporto M.M. 16-2025 accompagnante il conto Preventivo dell'Amministrazione comunale di Lumino per l'anno 2026**

Lumino, 11 dicembre 2025

La Commissione della Gestione si è riunita in data 24 novembre 2025 presso la sala del Consiglio Comunale. Presenti il presidente Damiano Della Bruna, i membri Andrea Torrigiani, Luca Degiovannini e Roberto Storni.

La Commissione era stata coinvolta in un incontro con il Municipio in data 15 ottobre 2025 al fine di poter visionare il Preventivo in forma ancora non definitiva e poter portare eventuali proposte di modifiche. Durante il summenzionato incontro non sono state formulate proposte o richieste volte a considerare diversamente il Preventivo 2026. Ciononostante, sono stati discussi alcuni macro-temi come il gettito fiscale di persone fisiche e giuridiche così come l'incertezza data dalle possibili ripercussioni visti i recenti risultati delle votazioni cantonali. Infine, sono state espresse alcune domande riguardo delle specifiche voci singole.

In sintesi, il preventivo 2026 prevede un disavanzo di gestione corrente pari a CHF 183'264.60. Le spese correnti sono stimate a CHF 6'929'463 (-0.79% rispetto al Preventivo 2025) e i ricavi di gestione corrente a CHF 6'746'198 (-3.44% rispetto al Preventivo 2025).

Gli investimenti netti previsti per il 2026 ammontano a CHF 1'277'300. Il livello degli investimenti rimane inevitabilmente alto, questo è dovuto, come indicato dal Municipio, per far fronte a crediti già precedentemente approvati dal Legislativo comunale. Inoltre, il Municipio intende proseguire con la realizzazione di opere strategiche per garantire un servizio pubblico efficiente e di qualità.

L'autofinanziamento è pari a CHF 537'940.40, mentre il moltiplicatore d'imposta viene stabilito al 90%, criterio che è stato utilizzato per l'allestimento del Preventivo 2026.

I costi preventivati per il 2026 sono di CHF 55'388 inferiori a quanto previsto per l'anno 2025. Questa diminuzione risulta in controtendenza rispetto all'andamento dei costi a livello cantonale e federale. Una possibile spiegazione la si trova nella politica di contenimento dei costi attuata dal Municipio. intervenendo su tutte le voci di spesa operative direttamente influenzabili. Questo ha permesso di pianificare importanti risparmi senza pregiudicare la qualità dei servizi erogati. Va comunque rimarcato che la quota dei costi che non sono direttamente influenzabili dal Comune rimane elevata e spesso queste voci di spesa sono soggette ad aumenti dovute a decisioni cantonali e accordi sovracomunali.

Per i ricavi assistiamo ad una diminuzione rispetto al Preventivo 2025, con una differenza che si assesta a -CHF 240'490.60. Il risultato è da collegare con un contesto economico generale in rallentamento e questa tendenza si ripercuote sul gettito fiscale del Comune di Lumino. La riforma cantonale approvata nel 2024 va ad aggravare ulteriormente questa tendenza delle entrate fiscali del Comune. Riguardo al gettito delle persone fisiche per il 2026 il Municipio ha rivisto al ribasso le previsioni, sulla base dei nuovi dati del CSI e degli indici del PIL, risultati inferiori alle stime precedenti. La crescita prevista è stata quindi ridotta all'1.68%, con un gettito stimato pari a CHF 3'368'880. Nonostante le revisioni negative e il ricalcolo retroattivo dei gettiti, il valore previsto per il 2026 registra comunque un incremento di CHF 91'510 rispetto alla previsione aggiornata del 2025.

L'evoluzione del contributo di livellamento si mantiene su buoni livelli. Per il 2026 l'Esecutivo, seguendo le valutazioni della SEL, prevede un incasso di CHF 836'170 (cifra confermata per l'anno 2025 con comunicazione SEL del 20 ottobre 2025) contro gli CHF 800'000 preventivati nel 2025.

Riguardo ai dicasteri che devono autofinanziarsi (Dicastero 7 – Protezione dell'ambiente e pianificazione del territorio); il servizio "Approvvigionamento idrico" prevede un disavanzo di CHF 29'770, coperto tramite il fondo dedicato (saldo attuale CHF 220'530.24). Le entrate diminuiscono principalmente per il

mancato adeguamento tariffario (non previsto nemmeno per il 2026) e per il calo dei consumi, dovuto al comportamento virtuoso della popolazione. Dal 2027 il Municipio valuterà adeguamenti tariffari, dato che sono attesi anche aumenti dei costi per ammortamenti e interessi legati a opere già eseguite e che andranno in liquidazione.

Il servizio "Eliminazione delle acque di scarico" presenta un avanzo stimato di CHF 16'730, contribuendo al miglioramento del capitale proprio ancora negativo (-CHF 35'810.54). Le entrate risultano leggermente inferiori rispetto all'anno precedente, ma il risultato resta positivo e coerente con i principi di autofinanziamento.

Grazie all'autorizzazione ottenuta per coprire il disavanzo passato, la situazione del servizio "Gestione dei rifiuti" è stata risanata senza aumentare le tariffe. Per il 2026 è previsto un avanzo di CHF 30'800, che permetterà di ricostituire le riserve. Si registra inoltre una riduzione dei costi, dovuta soprattutto alla diminuzione del rimborso al Consorzio raccolta rifiuti.

Durante il secondo incontro in data 24 novembre 2025 la Commissione della Gestione ha discusso brevemente il Preventivo 2025 finale. La principale differenza rispetto alla prima versione consultata risiede in una spesa di CHF 40'000 per far fronte alla richiesta dell'attuale responsabile dei servizi finanziari di ridurre la propria percentuale lavorativa del 50% a decorrere dal 1° luglio 2026, in vista del progressivo avvicinarsi della fine dell'attività professionale. Questa spesa permetterà di affiancare temporaneamente una nuova risorsa amministrativa nei primi mesi dell'anno, così da assicurare un corretto passaggio di competenze e un'adeguata formazione.

Durante l'incontro è stato inoltre discusso il disavanzo previsto per il 2026, mettendolo a confronto con i dati preventivati di alcuni comuni simili a Lumino, i quali presentano, sulla carta, risultati di gestione corrente peggiori rispetto a quelli del nostro Comune. Ciononostante, la già citata situazione di incertezza su più livelli non va sottovalutata e rappresenta con ogni probabilità un tema centrale anche negli anni a venire. Parallelamente, la Commissione della Gestione ha affrontato il tema del moltiplicatore d'imposta comunale, condividendo la volontà dell'Esecutivo di fissarlo al 90%. Anche questo aspetto rimarrà comunque oggetto di discussione nei prossimi anni, alla luce dei motivi sopra esposti.

Non avendo ulteriori osservazioni da formulare, vi invitiamo a voler decretare:

- 1. È approvato il conto Preventivo della gestione corrente per l'anno 2026 dell'Amministrazione comunale di Lumino che presenta i seguenti dati:**
  - totale ricavi di gestione corrente CHF 3'239'019.-**
  - totale spese di gestione corrente CHF 6'929'463.-**
- 2. Il moltiplicatore per il prelievo dell'imposta comunale anno 2026 è stabilito nel seguente modo:**
  - il moltiplicatore d'imposta per le imposte dirette delle persone fisiche è fissato al 90%.**
  - il moltiplicatore d'imposta per le imposte dirette delle persone giuridiche è fissato al 90%.**
- 3. È deciso l'incasso a mezzo imposta comunale del fabbisogno preventivato in CHF 3'507'179.- ed è quindi, previsto un disavanzo d'esercizio di CHF 183'264.60.**

**Per la Commissione della Gestione:**

Il presidente: Damiano Della Bruna (Relatore)

Il segretario: Andrea Torrigiani

I membri: Roberto Storni

Luca Degiovannini